

STORSTUGENYTT

Tidningen med information till boende i Brf Storstugan.

Vår 2021
Nr. 147



Storstugan - Vår oas i Täby

VÄLKOMMEN TILL STORSTUGENYTT!

Tidskriften STORSTUGENYTT (SSN) är föreningens egen medlemstidning. STORSTUGENYTT utkom första gången år 1972. Sedan 2005 utkommer tidningen med fyra nummer per år.

Tidskriften är perfekt för dig som är nyfiken på och intresserad av vad som händer i föreningen. I varje nummer kan du läsa om vad som hänt den senaste tiden, vad som är på gång, hur föreningen utvecklas – allt presenteras på ett intelligent, snyggt och underhållande sätt som förhoppningsvis passar alla.

Tidskriften har fasta sektioner som behandlar frågor som medlemmar ställt till styrelsen eller kommit via förvaltningen.

Sedan något år tillbaka är det möjligt för medlemmar att bidra med artiklar eller annat som är till gagn för föreningen med titeln "Din granne har ordet". Vi förbehåller oss rätten att välja vad som publiceras.

Ordförande ger i varje nummer en information om sina tankar om föreningen.

Föreningens ekonomi tillhör ett av de viktigaste områden som möjliggör föreningens utveckling i år och under kommande år.

Studie- och fritidsverksamheten ger en bild av pågående verksamhet och dess utveckling. Det ser anorlunda ut för närvarande, under den tid som vi försöker hålla pandemin (Covid-19) på avstånd.

Åkerbysalen, vår föreningslokal, har under året blivit ett gemensamt vardagsrum för många.

Där finns möjlighet att läsa dagens tidning både SvD och DN samt Dagens Industri.

Vi hoppas, att så snart pandemin ger vika, ska vi kunna återigen mötas för trevliga stunder för samtal, Pub-afton, sportevenemang på TV eller vad vi vill. Väl mött!

Förvaltningen ger information och inblick i vilka tjänster, som de kan tillhandahålla för oss boende.

Tidskriften finns nu tillgänglig på vår nya Hemsida.

Redaktionen för STORSTUGENYTT önskar dig som läsare GLAD PÅSK!

Med vänlig hälsning

Ingrid Toll

Redaktör

TIDNINGSREDAKTIONEN

Ansvarig utgivare:

Redaktion:

Omslagsbild:

Keivan Ashhami

Ingrid Toll

Ingrid Toll



INNEHÅLL

NR. 147 | 2021

- 4 Ordförande har ordet
- 5 Kommunikation i Storstugan
- 6 Vi behöver dig!
- 7 Information från kris och beredskapsprojektet
- 8 Hallå där - Hur har ni det med hemförsäkringen?
- 8 Utbyte serviceledningar (kallvattenstammar)
- 9 Din granne har ordet!
- 9 Bostadsrättshavarens ansvar och underhåll
- 10 Hej alla grannar i Storstugan!
- 11 Bidra till hållbarhet i ditt eget hem
- 12 Pågående projekt i Brf Storstugan
- 13 Resultatet av årets medlemsenkät



Snart stämma

Årsstämma 10 juni, 2021

Mer information kommer

Vi tackar för de 10 inkomna motionerna

Förra årets motioner kommer att behandlas på kommande stämma

- Styrelsen

VÄNNER!

Det börjar nästan bli regel att börja denna spalt med att nämna Covid 19. Den här gången finns dock hopp i sikte. Myndigheternas mål är att klara av vaccineringen under sommaren. Detta innebär att nästa verksamhetsår förhoppningsvis kan fortgå i full fart.

Under det gångna året har en del av vår verksamhet blivit lidande på grund av Covid 19. OVK-besiktningen samt besiktning av balkonger är t ex uppskjutna, att hjälpa de boende med olika insatser inne i deras lägenheter har blivit svårare, möjligheten att besöka områdeskontoret starkt begränsats osv. Det som har blivit mest lidande är den verksamhet som har varit mycket uppskattad i vår förening nämligen studie- och fritidsverksamheten.

Men hav tröst. Nu är slutet nära. Om ett halvår är vi alla vaccinerade och säkra. Och ett halvår går fort. Det vet jag som suttit i styrelsen i fyra år snart. Fyra år som har gått fort. Fyra händelsefulla och snabba år. Det är klart att det hade varit roligt att köra något år till under normala omständigheter men mina krafter tryter. Till den kommande stämma har jag gjort mitt och det är dags för yngre, hungrigare och mer energistinna krafter att ta över stafettpippen. Och det är som det ska vara.

Hur den kommande stämman blir vet vi inte med säkerhet än. Ambitionen är att det ska vara

en sk hybridstämma dvs man ska kunna poströsta eller rösta på plats. Tanken är att det hela ska sändas via intern-TV så att de som är hemma kan följa stämman.

Det kan poängteras att fullmaktsystemet återgått också, enligt tidigare styrelsebeslut, till det normala dvs en fullmakt per ombud.

Men som sagt, allt detta är ambitioner. Hur det blir i själva verket återstår att se. Som läget är nu kan man inte boka Tibbleteatern för fler än 8 personer. Inte ens hela styrelsen får plats då. Låt oss avvakta och se hur läget är när vi ska genomföra stämman.

På glädjens sida kan vi även nämna den annalkande våren. Dagarna blir längre, ljusare och varmare. Grönskan kommer förhoppningsvis att göra sig mer och mer gällande och skyddade mot Covid 19 kan vi se fram emot en större samvaro.

Passar på och önskar alla våra medlemmar en härlig vår.

Keivan Ash-Hami
ordförande



KOMMUNIKATION I STORSTUGAN

Kanske den absolut viktigaste frågan är kommunikation. Kommunikation är meddelanden som flödar genom hela organisationen som ett heltäckande nätverk, där några viktiga korsningar spelar en något större roll än andra. Allt från hur felanmälan ska hanteras internt, till hur vi kommunicerar till dig som medlem på olika sätt. Beroende på vad, vem, när och varför, kommunicerar vi olika med hjälp av olika verktyg i olika kanaler.

Föreningens servicekontor med reception är navet i vår kommunikation. Du kan alltid få den senaste informationen där. Har du frågor, upplysningar eller vill lämna synpunkter är det i första hand servicekontoret du ska vända dig till. Du kan också alltid rådgöra med vår hemsida brfstorstugan.com, när servicekontoret inte är tillgängligt eller du inte har möjlighet att göra fysiska besök. ger dig information via intern-TV och informationsskärmarna, då vi behöver uppmärksamma dig på något som du behöver känna till.

Kommunikationsgruppen arbetar kontinuerligt med en genomgång av våra olika kanaler i syfte att göra kommunikationen enkel och tillgänglig. Kommunikationsgruppen har alltid mycket att göra, i synnerhet nu under pandemin då en fungerande kommunikation har visat sig vara en framgångsfaktor. Utan kommunikation står Storstugan still. Vår vision i Storstugan är *“Att vara det attraktivaste boendet i norra Stor-Stockholm för alla åldersgrupper”*, en vision som vi helt står bakom och håller som en hög ledstjärna i arbetet i kommunikationsgruppen. Visionen innebär för oss ett långsiktigt och hållbart arbete som gynnar dagens och morgondagens medlemmar.

Föreningens högsta beslutande organ är stämman. Stämman/årsmötet sammanträder en gång per verksamhetsår för att besluta om den riktning föreningen ska arbeta med framgent. Då stämman består av samtliga medlemmar i föreningen, är det viktigt för demokratin, att alla medlemmar har den kunskap om verksamheten som krävs för att fatta bra och genomtänkta beslut. Ju bättre beslut stämman fattar, desto bättre verksamhet.

Kommunikationsgruppens uppgift är att i styrelsen säkerställa, att samtliga medlemmar löpande får information om vad styrelsen arbetar med så att varje medlem kan komma väl förberedd till stämman.

Information är enkelriktad kunskap från styrelsen till dig som medlem, men ska vi i styrelsen göra ett bra jobb krävs att vi lyssnar på dig som medlem, även mellan stämmorna, och tar hänsyn till dina åsikter och synpunkter. Om vi medlemmar tillsammans hjälper till och lyfter sådant, som vi funderar över så kommunicerar vi. När vi kommunicerar, får vi till en dialog, vilken i sin tur krävs för att få en väl fungerande förening.

Vi i kommunikationsgruppen gör kontinuerliga avvägningar avseende socialt välmående, kostnad och miljö. Till exempel har vi bestämt att behålla denna medlemstidning, Storstugenytt, i pappersform, då den sociala aspekten väger tyngre än kostnad och miljö. Vidare ser vi över andra pappersprodukter för att på sikt arbeta ännu mer hållbart. Gör vi det bra och effektivt bereder vi vägen för ett populärt boende även i framtiden.

På vår agenda återfinns ständigt frågor som rör våra kommunikationskanaler: intern-TV, digitala info-skärmar, medlemstidningen, hemsidan, boendepärmen och andra publikationer. Vi ansvarar även för föreningens grafiska profil och den årliga medlemsenkäten.

Detta år satsar vi extra på vår hemsida och vår medlemstidning. Vi har ansträngt oss till det yttersta för att göra vår nya hemsidan enkel och användarvänlig. Jag är väldigt nöjd med vad kommunikationsgruppen har åstadkommit och ser fram emot att ta emot så många besökare som möjligt framöver.

Vi satsar även på vår tidning Storstugenytt och har numera vår redaktör Ingrid Toll som helt operativt ansvarar för arbetet. Kommunikationsgruppen ansvarar för att information från styrelsen och förvaltningen kommer fram till redaktören.

Vår ambition är att göra en hemsida och en tidning som du har nytta av och som du vill läsa och ta del av. Jag hoppas att du känner av vår ambition och att du märker förändringarnas vindar.

Med önskan om en massa vårsol, att vi träffar vandra säkert och att vi tillsammans gör Storstugan till nummer ett!

Kommunikationsgruppen genom

Simon Jonsson

Styrelseledamot tillika kommunikationsansvarig



VI BEHÖVER DIG!

2021

Vi tror på ett liv efter pandemien och planerar för det.

Då ska vi återigen ha ett liv med gemenskap, samvaro, möten. Marknadssalen och Åkerbysalen ska fyllas av människor som vill träffas för kurser av olika slag och för glädjefyllda stunder och vår fina Park ska användas för lek, spel och många aktiviteter.

Men några måste ordna med detta, och dessutom ta hand om allt annat i föreningen som ekonomi, fastighetens skötsel och långsiktigt underhåll, administration mm.

Och där kommer just DU in

Om du vill vara med och göra en fin förening ännu bättre, hör av dig till valberedningen!

För dig som är intresserad att engagera dig i föreningsarbetet, finns det på vår hemsida länkar till HSB. Där b.l.a. kan du lära om hur bostadsrättsföreningar fungerar och om vilka regler gäller.

Tack till er som anmält intresse för föreningen!

Vi i Valberdningen håller på att intervjua redan anmälda intresserade. Men det är inte för sent än! Anmälan senast den 12 april.

Du hittar oss på mail.
valberedning21@brfstorstugan.se
och på hemsidan

INFORMATION FRÅN KRIS OCH BEREDSKAPSPROJEKTET

Täby kommun hade i mitten av maj 2019 ett seminarium som behandlade frågeställningen: Vad händer om Sverige kommer i krig, vid ett längre strömavbrott eller annan kris som varar i mer än 1 vecka.

Det framkom att inga planer finns för höghus i Täby. Skyddsrummens vara eller icke vara klargjordes inte. Det framkom dock att dricksvatten inte skulle levereras till skyddsrummen.

Storstugans styrelse beslöt, efter förslag från en medlem, att genomföra en förstudie för att undersöka hur det i praktiken kan ”drabba” Storstugan. En arbetsgrupp för kris- och beredskapsfrågor bildades av styrelsemedlemmar och medlemmar i föreningen.

Etapp 1

I ett första steg har arbetsgruppen försökt inventera hur vi boende i Storstugan skulle påverkas vid en kris av något slag som till exempel ett längre strömavbrott, brand mm.

Vid ett strömavbrott stannar våra hissar, värmen och varmvattnet försvinner, telefonerna slutar att fungera efter några timmar liksom porttelefoner och portlåsen. Detsamma gäller allt annat som är beroende av elektricitet. Vid ett mer omfattande och längre strömavbrott försvinner även kallvattnet efter några timmar.

Etapp 2

Det uppdrag gruppen haft mot styrelsen har avslutats efter etapp 1 i och med redovisning av förstudien. Gruppen har dock valt att fortsätta sitt arbete i en andra etapp och tittat på hur vi skulle kunna lösa de problem som uppstår, och på vem ligger ansvaret. Vad är t.ex. BRF Storstugans ansvar, kommunens ansvar, och vad är Regionens ansvar.

Gruppen har under sitt arbete kontaktat olika myndigheter, t.ex. Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, Täby kommun, Region Stockholm, Storstockholms Brandförsvarsförbund m.fl.

Gruppen har även tittat på om/hur andra stora bostadsrättsföreningar ser på dessa frågor.

Etapp 3

Från och med januari 2021 har den ideella arbetsgruppen för Kris och Beredskap, gått in i nästa steg (Etapp 3) som innebär, att vi presenterar vårt arbete samt förslag till lösningar och åtgärder som styrelsen kan ta ställning till.

Styrelsen har tagit del av våra tankar och valt att gå vidare med två av delförslagen: Att ordna med reservkraft för nödevakuering med hjälp av hissar samt översyn av skyddsrummen. Vi kommer att arbeta fram förslag, som styrelsen kan ta ställning till. Eventuell ytterligare information till medlemmarna kommer.

Som bilaga i denna tidning finner du, hur du ska agera i händelse av brand.

Har du frågor kring detta så maila det till lennartpettersson5@gmail.com

Arbetsgruppen består av:

Lennart Pettersson, projektledare
Rolf Pejnefors
Ingrid Toll
Björn Dahlström
Peter Hobsjö
Marya Sevenius (styrelsen)

*För Kris och beredskapsgruppen
Lennart Pettersson*

HALLÅ DÄR - HUR HAR NI DET MED HEMFÖRSÄKRINGEN?

Vi håller på med förnyelse av vår fastighetsförsäkring och i samband med det, vill vi påminna er medlemmar om hur viktigt det är att ha en bra **hemförsäkring** för er bostadsrätt, som komplement till fastighetsförsäkringen. Den täcker inte allt som kan inträffa i bostaden.

Mer information om försäkringar hittar du på Hemsidan - Övrig information – Information till dig som är nyinflyttad – under flik 6 eller i BO-pärmen, HSB Brf Storstugan flik 6.

För styrelsen, Christina Fridlizi



UTBYTE SERVICELEDNINGAR (KALLVATTENSTAMMAR)

Föreningens serviceledningar (kallvattenstammar) är från byggnation år 1969 och idag uttjänta. Ledningarna försörjer våra boende med dricksvatten.

TVå läckage har ju tidigare uppkommit med följd att många källarförråd vattenskadats. Nu vill vi förekomma nya vattensador.

Vår kontrakterade entreprenör Eko Miljö & Mark, som idag även ombesörjer vår snöhantering, startar projektet 1a april och det beräknas vara färdigt prelim

30e juni. Fyra större gropar kommer schaktas ur med grävmaskin mellan port och gräsmatta på sydsidan invid fyra portar. Groparna kommer spärras av under byggtiden.

Vi ber medlemmarna ha överseende med de eventuella störningar som arbetet kan medföra.

Frågor: kan ställas till förvaltningen.
Mvh Förvaltningen brf Storstugan

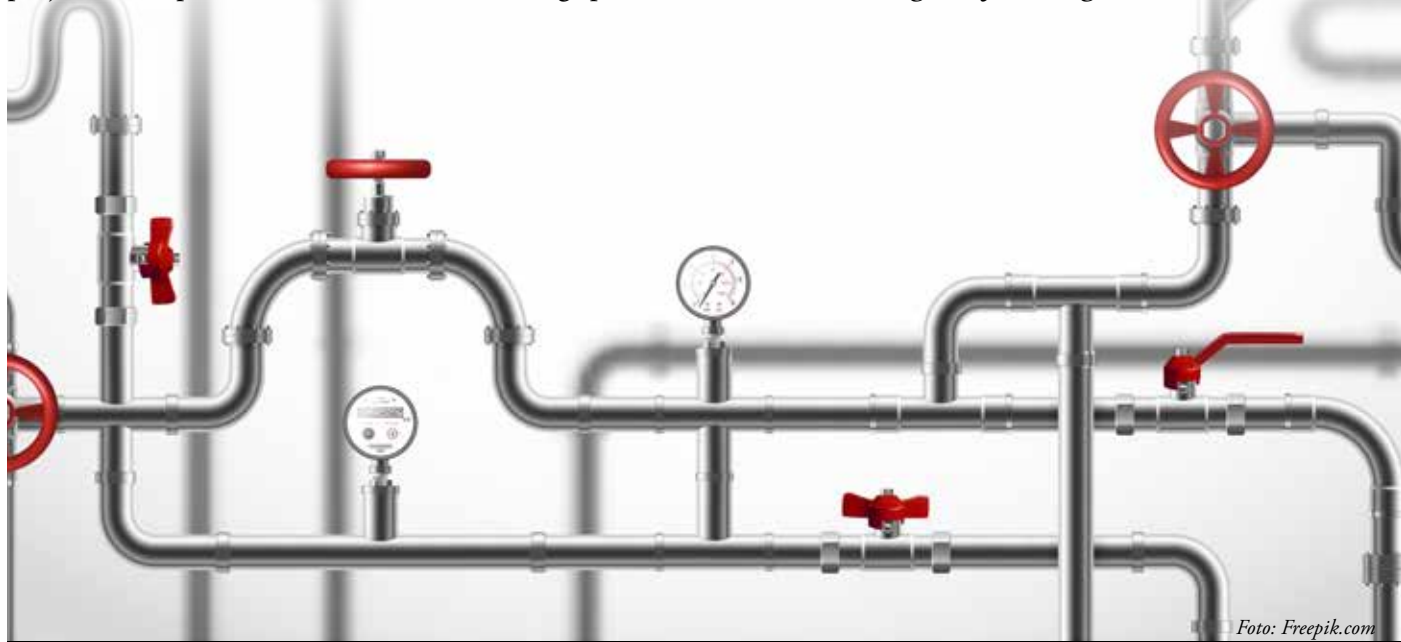


Foto: Freepik.com

DIN GRANNE HAR ORDET

I tidningen Mitt i Täby nr 10, 2021, är hela mitt-uppslaget en annons för ett politiskt parti som talar om vad de vill. Men uppe till höger på andra sidan har de lagt ut en bild på vår vackra fontän och satt sin egen logotyp på den. Hur hör vår fontän och det politiska partiet ihop? För övrigt ska inte vår fontän vara med i ett politiskt partis reklam.

Liberalerna ber om ursäkt att de använt vår fontän i sin logga.

*Gunnel Hedner,
Medlem*



Foto: Mitt i Täby nr 10

INFORMATION FRÅN STYRELSE

UTDRAG UR HSB NORMALSTADGAR FÖR HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING STORSTUGAN:

BOSTADSRÄTTSHAVARENS ANSVAR OCH UNDERHÅLL

Bostadsrättshavaren ska på egen bekostnad hålla lägenheten i gott skick. Det innebär att bostadsrättshavaren ansvarar för att såväl underhålla som reparera lägenheten och att bekosta åtgärderna.

Bostadsrättshavaren får inte utan styrelsens skriftliga tillstånd i lägenheten utföra åtgärder som innefattar:

1. ingrepp i en bärande konstruktion
2. flytt av golvbrunn i badrum
3. ändring av befintliga ledningar för avlopp, värme eller vatten eller
4. annan väsentlig förändring av lägenheten

OBS Du får aldrig direktansluta en motoriserad spisfläkt till frånluftsdon (ventil) i kök.

M h t grannarna - beakta trivselreglernas tider om när renoveringsarbetet kan genomföras och kontakta alltid Förvaltningen innan Du påbörjar en renovering av Din bostadsrätt och då du har frågor angående punkterna ovan. Storstugans stadgar finns som helhet att läsa på föreningens hemsida.

Vid avflyttning ska en tillsyn äga rum. Information kommer inom kort.

Kontakta förvaltningen om du har frågor om renoveringen!

Styrelsen



Foto: Pixabay.com

HEJ ALLA GRANNAR I STORSTUGAN!

Här kommer jag med en vädjan om hjälp. Jag har lovat att ansvara lite extra för miljö och hållbarhetsfrågor i styrelsen. Det finns mycket att lära.

Jag börjar med att berätta om min resa till miljömedvetenhet och hållbart liv.

Som efterkrigsbarn i Finland fick jag lära mig att återanvända allt som gick och kompostera resten. Vi odlade potatis, rotfrukter, lök, kryddväxter, frukt och bär för hela året på vår villatomt. Vi hade också flera bikupor. Skogarna i närheten gav bär och svamp. Pappa jagade och fiskade på sin fritid, så vi åt fisk till vardagarna och fågel eller hare till helgerna. Mamma sydde om gamla kläder till oss barn. Vi ärvde från varandra och varje tygbit kom till användning. Det gick ingen nöd på oss även om det var kärva tider och ransonering på allt då Finland skulle betala sin stora krigsskuld till ryssarna (i dagens värde ca 5 miljarder Euro. Finland är det enda land som betalt hela sin krigsskuld efter andra världskriget). Men inte visste vi då vad hållbarhet och miljötank var, vi var bara tvungna till detta.

Jag har aldrig kunnat släppa allt jag lärde mig som barn – jag sparar på allt och odlar tillsammans med barnbarnen fortfarande potatis till midsommar och tomater, örter och kryddväxter på landet. Kompost och sopsortering har vi också av praktiska skäl. Jag cyklar mer än åker bil under sommarhalvåret bara för att det är roligt – inte direkt av miljöskäl. Barnbarnen visste mera om det och hade nämnt ”klimatångest”.

Greta Thunberg hade gått i samma förskola som en av dom och skolan tar upp dessa frågor.

För att hålla jämna steg med barnbarnen började jag googla och fann FN-definitionen på att hållbar utveckling är ”en utveckling som tillfredsställer dagens behov utan att äventyra kommande generationers möjligheter att tillfredsställa sina behov”. Just så är det, tänkte jag, och googlade mer och mer i ämnet.

Jag läste också om granbarkborrarnas härjningar och såg resultatet i våra granskogar och föreslog att vi ska nöja oss med en ”ljusgran” i flaggstången och eventuellt lite mer juleljus istället för att hugga, frakta med bil hit och sedan till tippen en levande gran för 30-40.000:-. Styrelsen beslutade det men lite sent, så kom granen ändå och vi fick dubbla granar, men nästa år hoppas vi att vi kan glädjas åt en ”ljusgran” och mer juleljus istället.

Men det är inte så roligt att bara hålla på ensam med dessa frågor. Jag vill bilda en grupp som kan bolla idéer med varandra, ordna hållbarhetskurser och bytesdagar mm – så fort vi fått coronavaccin. Med förhoppning om att det finns flera, som tillsammans med mig, vill lära sig mera och planera hur vi kan leva ett bra liv med vetskapen att vi lämnar samma möjligheter till våra barn, barnbarn och barnbarnsbarn.

I så fall anmäl dig till mig.

Marya Sevenius, mobil 0707-60 95 46,
ms@storstugan.com



Foto: Freepik.com

BIDRA TILL HÅLLBARHET I DITT EGET HEM

Tänk efter en extra gång innan du tappar upp ett bad, laga den där gamla favorittröjan istället för att köpa ny och ställ inte möbler framför elementen. Du kan själv vara med och göra massor hemma för att bidra till hållbarhet och globala klimatmål. Välkommen på en rundvandring i din egen bostad och en guide till vad du kan göra själv – rum för rum.

Entrén och hallen

Här befinner du dig vid oftast när du är på väg ut eller just har kommit hem. Klimatsmarta val kan göras både på mikronivå, och i ett lite större perspektiv.

- Välj bort bilen eller flyget. Åk tåg, buss eller cykla om du har möjlighet. Skippa långa och kanske jobbiga flygresor och planera en hemester i närområdet i stället.
- Felanmäl/laga dörrar och fönster som inte går igen. Energislukare som lätt går att åtgärda.
- Digital post. Spara på papper genom att tacka nej till reklam och se till att anmäla dig till e-fakturor och digital myndighetspost.
- Källsortera. Hallen är en perfekt plats för att sortera papper, metall, plast etc. Ta med till sorteringen när du är på väg ut.

Köket

Hemmets hjärta. Här finns massor att göra, och mycket har såklart med mat att göra.

- Tänk på vad du äter. Välj gärna vegetariskt flera gånger i veckan.
- Minska matsvinnet – restfest! Ser skidbacken i prästosten lite tråkig ut? Släng inte, gör en omelett istället, och hysta ner osten i pannan. Skidbacken blir ett minne blott.
- Drick kranvatten. I Sverige har vi bra kranvatten. Dra nytta av det och köp inte vatten på flaska i onödan.
- Byt ut gamla hushållsapparater till energisnåla. Kylan och frysen från 1998 kanske fungerar ok, men drar otroliga mängder energi.

Badrummet

Här spenderar du mycket tid, och förbrukar en hel del energi. Men det går att dra in på slöseriet.

- Duscha istället för att bada. Oerhörda mängder vatten går åt när man tappar upp ett bad, nästan 200 liter för att vara exakt. Ta en skön dusch istället. Men kom ihåg, underbart är kort, stå helst inte för länge under de varma strålarna. Varför inte avsluta med en kort session under riktigt kallt vatten? Det sätter fart på blodcirkulationen – och får dig garanterat ut ur duschen.

- Tvätta i lägre temperaturer och fyll maskinen. Med dagens tvättmaskiner och effektiva tvättmedel räcker det oftast att tvätta i 40 grader, eller rentav lägre.

Vardagsrummet

Här ryms ofta en del elektronik, en kategori där det går att spara massor.

- Välj grön el. Förnybara källor är här a och o, som sol, vind eller vatten.
- Möblera rätt – ingen soffa framför elementet. Skym inte elementen, värmen stängs då inne och gör ingen nytta alls.
- Var snäll mot bina på din balkong eller uteplats. Pynta med fina växter och blommor som bina gillar.

Sovrummet

Det svala idet och den härliga tillflyktsorten. Satsa på att göra sovrummet rent och sobert, utan för många prylar.

- Snälla material. Här kan du satsa på begagnat, och på sängkläder som andas och håller. Naturmaterial som är miljöcertifierade fungerar utmärkt.
- Sov gott med svalare temperatur. Här får det gärna vara svalt dygnet om, kanske 17-18 grader om du vågar.
- Laga, sälj, byt eller skänk kläder och grejer. Att rensa är för många en oerhörd lättnad. Ha bara sånt du använder i garderoben. Less is more!

Barnrummet

Horder av leksaker och ett sjå att samla ihop och städa varje kväll. Känns det igen? Men det går faktiskt att slimsa och göra barnrummet mer hållbart, utan att göra det tråkigt.

- Lär barnen stänga av och tända/släcka. När man blir avbruten mitt i leken och kallad till middagsbordet kan det vara lätt att glömma att släcka och stänga av musik eller platta. Lär barnen tidigt att det är viktigt att inte låta något vara på när man lämnar ett rum.
- Tålig inredning. Även om billiga alternativ kan vara lockande, håller de tyvärr ofta inte så länge. Satsa på rejäla möbler som klarar lek och lite hård kärlek.
- Färre men rejälare leksaker, skipa mjukplast. Behövs verkligen 40 olika mjukdjur och fyra bilbanor? Det kan nästan bli roligare om man bara har några få, riktigt härliga, saker att leka med. Tänk också på att låna böcker på bibliotek – hållbart och roligt.
- Bytardagar/Loppisar för barnkläder och leksaker. Barnkläder och leksaker är kanske den bästa marknaden för second hand. Ofta har man inte använt prylarna så mycket, och såväl kläder som böcker och leksaker har mycket kvar att ge.

PÅGÅENDE PROJEKT I BRF STORSTUGAN

Utbyte av belysning

Det planeras för att byta ut belysningen i undercentraler, elcentraler och nere i källarna under 2021.

I källarna kommer man då att ta bort de lampor som finns inne i vissa förråd, men med den nya moderna belysningen kommer det inte bli någon försämring.

Cykelrensning

Det kommer också preliminärt bli en cykelrensning i allmänna utrymmen likt den som gjordes 2018.

Med vänliga hälsningar

Ulf Hallander

Fastighetstekniker Storstugan



Foto: Toodlingstudio/Pixabay

RESULTATET AV ÅRETS MEDLEMSENKÄT

Så har vi nu sammanställt era svar ifrån årets upplaga av medlemsenkäten. Inledningsvis kan vi konstatera att det fortsatt är många som haft vänligheten att besvara föreningens årliga enkät, närmare bestämt 288 stycken, vilket nästan är identiskt gentemot föregående år då vi fick in 290 svar. Visserligen är detta en bit under ”topparet” 2014 (324 svar), men drygt 40% svarsfrekvens tycker vi är mer än tillräckligt för att svaren ska kunna betraktas som representativa.

Ni som har bott i föreningen under många år och även tidigare tagit del av svarsutfallen vet att det brukar vara förhållandevis små skillnader mellan åren, och detta är inget undantag. Av den anledningen försöker vi i möjligaste mån behålla samma frågor mellan åren för att kunna identifiera mer långsiktiga trender. Samtidigt vill vi också fånga upp information om exempelvis våra medlemmars IT-vanor eller andra aktuella teman som tidigare inte varit med i enkäten, så några mindre förändringar har vi gjort (även) detta år, vilket för övrigt är anledningen om inga eller endast något enstaka jämförelseår redovisas.

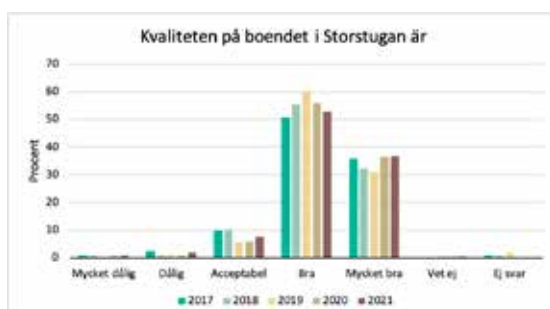
Svaren till samtliga enkätfrågor redovisas i diagrammen här till, vilka i mångt och mycket talar för sig själva. Rent generellt kan dock konstateras att våra medlemmar trivs fortsatt bra i föreningen och att hyran anses vara rimlig, trots den senaste höjningen. Detta år noterar vi dessutom en klar förbättring i hur ni upplever att fastigheten och våra gemensamma utrymmen sköts, vilket vi naturligtvis tycker är roligt. Mindre roligt är att flera av er verkar vara fortsatt missnöjda över ventilationen, och att många lägenheter upplevs som för varma under sommarhalvåret.

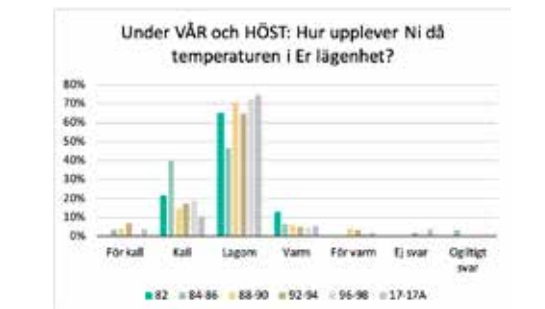
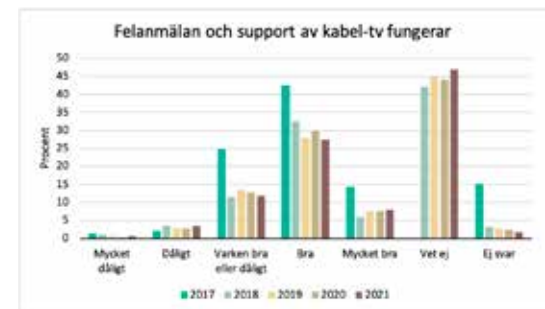
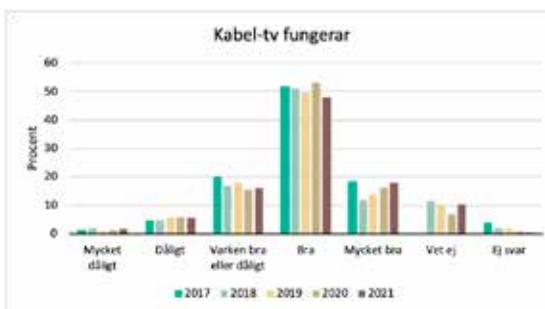
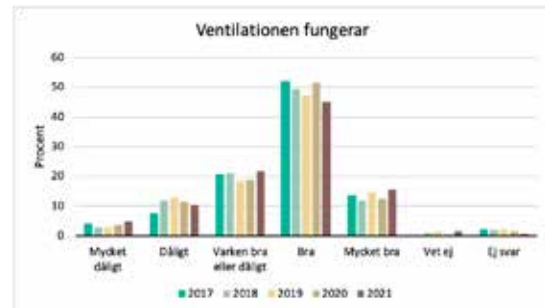
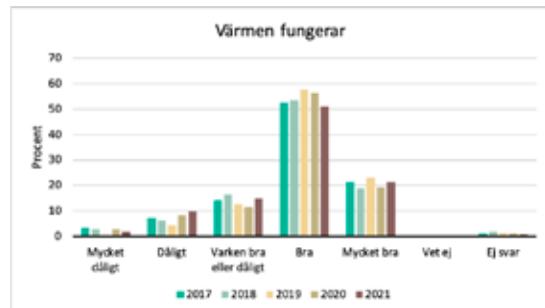
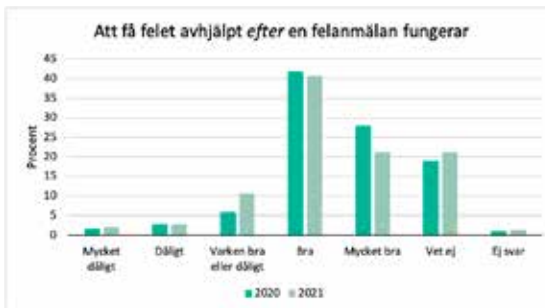
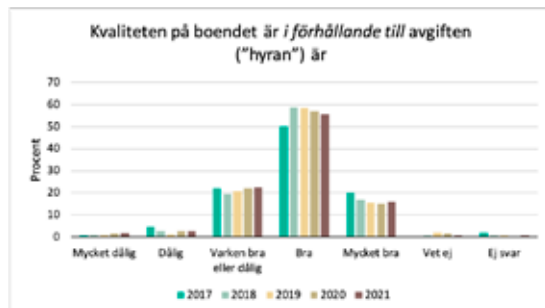
Avseende föreningens kommunikation, alltså information från styrelsen och förvaltningen, kan vi konstatera att det även inom detta område är små skillnader gentemot 2020. Vår medlemstidning Storstugenytt är fortfarande populär och även fortsättningsvis den mest föredragna informationskanalen i föreningen. Vidare kan vi konstatera att fler medlemmar känner sig IT-vana och kan tänka sig en framtida version av enkäten i digital form än under 2020. För oss inom styrelsen är det glädjande att konstatera eftersom det skulle kunna möjliggöra för oss att nå ut till er på ett snabbt och kostnadseffektivt sätt med exempelvis enskilda och aktuella frågor.

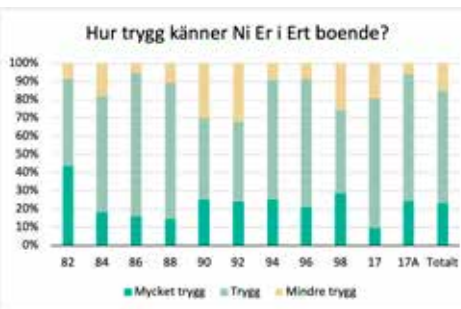
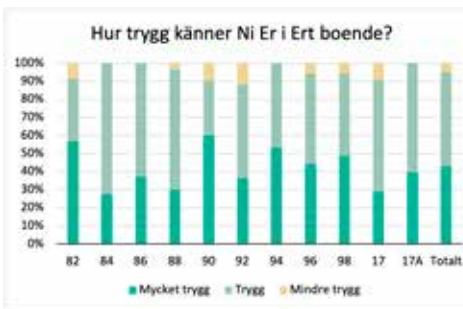
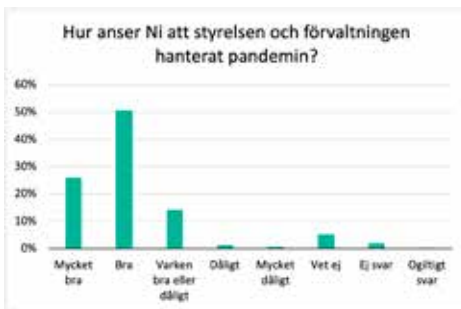
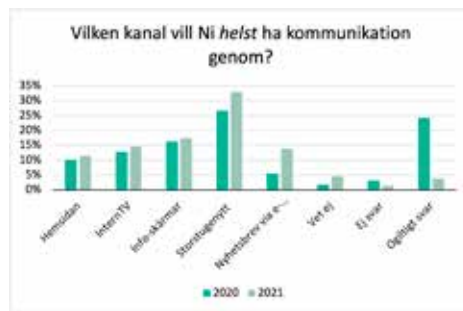
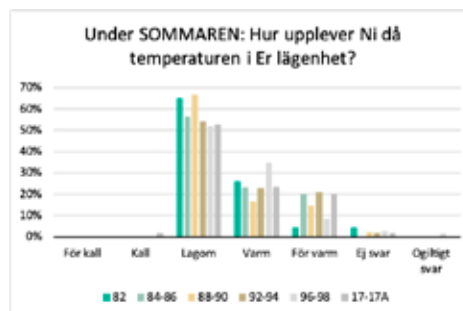
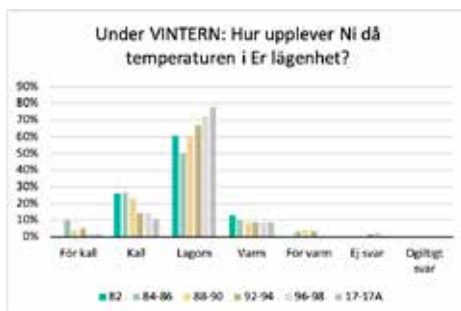
Glädjande kan vi slutligen konstatera att många av er är nöjda med styrelsens och förvaltningens arbete med att hantera den pågående pandemin. Vi är naturligtvis ytterst måna om våra medlemmars hälsa varför förslag och synpunkter på hur detta arbete kan förbättras ytterligare tacksamt emottages, förslagsvis via e-post (eftersom enkäterna inläses maskinellt är vi tacksamma om ni i största mån kontaktar styrelsen eller förvaltningen direkt). Aktuella kontaktuppgifter finns som alltid på Storstugans hemsida.

Stort tack återigen till er alla som besvarade årets enkät!

*Med vänliga hälsningar,
Daniel Hagwall, vice ordförande*









HSB Brf Storstugan i Täby

Åkerbyvägen 98
183 35 TÄBY

Tfn: 08-758 25 22

E-post: info@brfstorstugan.com
Webb: www.brfstorstugan.com