



# Brf Storstugans Månadsblad

Januari 2026





2026-01-31

Kära medlemmar,

Varmt välkomna till ett nytt år i vår förening! Vi hoppas att 2026 har startat bra för er alla. Under året kommer vi, precis som tidigare, att dela information om aktuella ärenden, planerade aktiviteter och annat som berör huset och vår gemensamma miljö.

Vi ser fram emot ett år där vi tillsammans fortsätter att utveckla och ta hand om vår förening på bästa sätt.

## **Styrelsen informerar**

### **Postboxar i entréer**

PostNord har informerat om att fortsatt postutdelning till fastigheten kräver att Postboxar installeras våra entréer. Detta är ett krav för att säkerställa att utdelningen kan fortsätta. Enligt 11 § i Post och telestyrelsens (PTS) nya föreskrifter har Brf Storstugan sex månader på sig att ordna med en godkänd lösning för postmottagning.

Bakgrunden är att Post- och telestyrelsen i april 2023 publicerade en uppdaterad föreskrift som reglerar hur postmottagning ska vara utformad, dimensionerad och placerad.

Om fastigheten inte uppfyller kraven inom sex månader, eller om en tidsatt åtgärdsplan saknas så kommer boende att hänvisas till utlämningsställe för att hämta försändelser/brev från samtliga postoperatörer.

### Dispenser/Undantag

Boende som på grund av nedsatt rörelseförmåga eller svårigheter att ta sig till sin postbox i entrén kan ansöka om dispens. Observera att dispens inte beviljas enbart på grund av hög ålder utan bedömningen baseras på faktisk förmåga att ta sig till platsen. Läkarintyg kan bifogas ansökan som underlag till PostNord. Morgontidning omfattas inte av "Föreskrifter och allmänna råd om utdelning av post" (PTSFS 2022:20) och skulle fortsättningsvis levereras enligt avtal med kund.

Styrelsen arbetar med att ta in offerter för fastighetsboxar. Det kommer att krävas ca 80 st boxar i varje port. Bilden nedan visar var PostNord vill att fastighetsboxarna placeras.



### **Takreovering**

Takreoveringen är i sitt slutskede och bör bli klar inom de närmaste veckorna, lite beroende på vädret.

Bild på en hisstopp som får ny beklädnad.



### **Städning i entréer och hissar**

På anslagstavlan i varje entré finns information till medlemmar om när städning sker av entréer, hissar och våningsplan. Men vi måste också själva tänka på att inte skräpa ner. Smuts och skräp i våra gemensamma utrymmen skapar extra kostnader och försämrar trivseln. Vi ber därför alla medlemmar att visa hänsyn och lämna entréer och hissar i samma skick som vi själva vill mötas av.

### **Information – otillåten hantering av byggavfall**

Styrelsen vill påminna om att det inte är tillåtet att lämna byggavfall, grovsopor eller annat skrymmande material i eller utanför portarna. Sådant avfall utgör både en säkerhetsrisk och

ett hinder för framkomlighet, städning och utryckningsvägar. För att hålla vår förening i gott skick och fortsatt vara en attraktiv bostadsförening behöver vi alla ta ansvar och följa vår förenings ordningsregler, vilket bidrar till en säker, ordnad och välskött boendemiljö

Allt byggavfall ska transporteras till återvinningscentral eller hanteras enligt gällande kommunala riktlinjer.



#### **Vid frågor, kontakta i första hand förvaltningen.**

Många ärenden kommer per mejl till styrelsen. Många av dessa skickar styrelsen vidare till förvaltningen, (naturligtvis beroende på ärendets art) vilket kan innebära längre svarstid till er medlemmar.

#### **Information gällande köksfläktar**

Det är endast tillåtet med kolfilterfläkt. Fläktarna ska inte kopplas till ventilationen på något sätt. Hyr du ut uthyrningsdelen ska den utrustas med kolfilterfläkt om det sker matlagning där, så att inte matos sprider sig till övriga lägenheter.

#### **Olovlig uthyrning**

Om du misstänker att någon olovligen hyr ut sin lägenhet kan du anmäla det till förvaltningen eller styrelsen. Det går självklart bra att vara anonym. Detta gäller inte uthyrningsdelen i fyrarummaren. Det är dels olovligt att utan tillstånd hyra ut sin lägenhet, dels förlorar vår förening intäkter för tillståndet.

#### **Anmäla intresse till kurs i hjärt-och lungräddning, HLR**

Information har satts upp på anslagstavlor i entréerna gällande datum för anmälan. Tyvärr behöver detta skjutas upp på grund sjukdom. Vi återkommer med nya datum.

## Mingelmöte

Mingelmöte, där du får möjlighet att ställa frågor till styrelsen kommer att hållas i Marknadssalen den 10 mars kl. 18:00.

## Årsstämman

Årsstämman är bokad till den 21 maj kl 18:30 i Grindtorpskyrkan. Kallelse kommer lite längre fram.

## Motioner till årsstämman

Du som önskar lämna en motion till 2026 års stämma skall göra det senast den 28 februari 2026. Det går bra att lämna motionen i brevlådan till servicekontoret eller skicka den per mejl till [styrelsen@brfstorstugan.com](mailto:styrelsen@brfstorstugan.com).

En motion bör ha en rubrik som beskriver vad motionen handlar om, och sedan börja med en bakgrund samt en redovisning av nuläget. Du avslutar din motion med att tydligt skriva vad du vill att stämman ska besluta, vad är det för förändring du önskar så att säga. Skriv under motionen med ditt namn och adress.

## Övrigt

### Informationsmöte

Den 2 december var det informationsmöte i Grindtorpskyrkan. Det informerades om budget och representanter från Aneo som är det företag som ska leverera laddstolparna till vår parkering informerades om detta



Från vänster: David, Rosa, Ivana, Nils, Feri, Minna. Saknas på bild från styrelsen: Ulf

## Glöggmingel

Den 30 november, 1:a advent, var det glöggmingel i Åkerbysalen



Det var många som kom och umgicks med glögg o pepparkakor, både inne och ute. Tack till er som anordnade detta.

## Pärlknytning

Pärlknytning har funnits i Storstugans kursutbud i många år, under ledning av Christina Thorsen. Det är 10-talet deltagare, där flera har varit med i många år. Spontana ord från deltagare är -"Vi har det bättre än bäst". "Man träffar och lär känna varandra" – "det är lugnt och avkopplande".

I lokalen råder stor koncentration och fokusering. På de flesta armband och halsband skall man förutom att trä på pärlor även knyta en knut mellan varje pärla. Det finns flera olika av "knytning" att välja på. Material köper man av kursledaren Christina som har många, många pärlor att välja mellan.



Nästa månadsblad kommer i slutet av februari.

Hälsningar Styrelsen