

Protokoll styrelsemöte brf Storstugan, STM 19-22, 2022-12-20

Sammanfattning

Beslut om att meddela KONE att föreningen motsätter sig KONEs påstående om att begäran om installation av EBD saknades i hiss-upphandlingen.
(EBD = automatisk nødströmskörning till närmaste våningsplan vid strömbortfall.)

Beslut om reducering av månadsavgiften p g a stopp i tilluftskanal som omöjliggjort nyttjande av del av lägenhet i samband med OVK.

Beslut om ersättning vid vattenskada vid badrumsrenovering.

Beslut om utökad undersökning av betongkonsoler under de nedersta balkongerna.

Beslut om förberedelser inför installation av laddstolpar:

Att ge Bredablick i uppdrag att tillfälligt pausa tilldelningen av parkeringsplatser.

Att ge Parkman i uppdrag att utfärda parkeringsavgifter för fordon som står på parkeringsplatser som är registrerade som outhyrda.

Att Bredablick säger upp parkeringsavtal för laddplatser med en avgift om 150kr - 400 kr/mån, då dessa ska ersättas med ny laddutrustning där elförbrukningen debiteras den som innehar parkeringsplatsen.

Beslut om ändring av användandet av mopedrum. Att ge Bredablick i uppdrag att, p g a brandkänslig infrastruktur (IT, el, mm) i angränsande utrymmen, avlägsna brandfarliga föremål såsom mopeder, MC, elcyklar, el-leksaker från mopedrummen och se till att sådan förvaring permanent upphör i dessa utrymmen.